

Referat af ordinær generalforsamling i Golfklubben Maribo Sø onsdag den 31. marts 2004 kl. 19:00 på park inn Maribo Søpark.

Deltagende bestyrelsesmedlemmer:

Niels Overgaard	formand og husudvalg	NO
Lars Petersen	kasserer	LP
Per Rubæk	pr-udvalg	PR
Ulrich Skjold	matchudvalg	US
Erik Rask	baneudvalg	ER
Helle R. Nielsen	juniorudvalg	HRN
Palle Bredsgaard	sekretær	PB

Deltagende revisor: Repræsentant fra statsaut. revisor Aage Maagensen A/S, Maribo.

Deltagende aktive medlemmer: 101 inkl. bestyrelsen.

NO: Bød velkommen til den ordinære generalforsamling og foreslog som det første punkt på dagsorden, på bestyrelsens vegne, at advokat Flemming Boye vælges som dirigent.

Flemming Boye (FB) blev valgt.

FB: Dirigenten takkede for valget og konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indvarslet dels i klubbladet og efter annoncering i Folketidende og at indkaldelsen indeholdt en dagsorden i overensstemmelse med vedtægterne og kunne herefter konstatere i enhver henseende at generalforsamlingen var lovlig og beslutningsdygtig.

Der var ingen indsigelser herimod.

Punkt 2 på dagsordenen "Valg af stemmetællere" blev foreslået udskudt til vi ser om det er et relevant punkt eller ej.

Ingen bemærkninger

Punkt 3 på dagsorden er "Bestyrelsens årsberetning år 2003". Ordret til formanden.

NO: Formandens mundtlige beretning 2003.

Det er svært at bevare pessimismen, når man kigger tilbage på året, der er gået. Der er fremgang på alle områder både sportsligt og økonomisk. Som vi kunne se i den skriftlige beretning, en nettotilgang på 37 aktive spillere, så vi nu er oppe på 707 aktive i klubben.

På greenfee siden er det også gået godt. I 2002 havde vi 3131 greenfee spillere og i 2003 havde vi 3311, en fremgang på 180 gæstespillere, svarende til en stigning på 6 %. Langt størsteparten af gæstespillerne kommer fra Danmark, og langt størsteparten af de udenlandske gæstespillere kommer fortsat fra Sverige. 635 af gæstespillerne kommer gennem aftaler vi har med de omkringliggende hoteller. Det svarer til 19,2 % og af disse kommer 15 % alene fra Hotel Park Inn Maribo Søpark. Interessant for hotellet, men det understreger også en effekt af det store PR-arbejde Søparken udfører, med en positiv afsmitning til vores klub.

Sidste år prøvede vi et nyt tiltag. Vi afholdt et golfmesterskab for ikke golfere. Det var en rigtig stor succes med ca. 70 deltagere, som trodsede det meget kolde og blæsende vejr. Vi gentager arrangementet i år, og det løber allerede af stabelen i den kommende weekend, hvor vi håber vi på mildere behandling fra vejrgudernes side. Dette til trods er vi stolte over, at ikke mindre end 58 har meldt sig til førstkommande søndag, hvor vi atter afholder golfmesterskab for ikke golfere.

På den sportslige front kan vi se tilbage på en flot sæson. På MiniTouren blev Robert Schjelde en suveræn vinder af sin gruppe og Mark Jaszczak besatte en flot andenplads i sin gruppe.

Sara Thye Hansen spillede sig til en flot guldmedalje i U-18, og sidst men ikke mindst, spillede vores elitehold sig op i 3. division efter en nervepirrende weekend. Et stort tillykke til alle for de flotte resultater.

Vi har forberedt en spændende matchkalender for det kommende år. Det er heldigvis således, at vi har fået mange gode og engagerede sponsorer, således at dette kan lade sig gøre. Sidste år var der rekord stor deltagelse i matcherne, og vi har set os nødsaget til på nogle matcher, at indføre en talmæssig deltagerbegrænsning. Der var sidste år enkelte spillere, der havde tilmeldt sig match og udeblev uden afbud. Vi i bestyrelsen finder det uheldigt, specielt nu, hvor man optager en plads i en match, og derved afholder andre fra at deltage. Det er derfor besluttet at spillere, der udebliver fra

match uden afbud, bliver afkrævet fuld matchfee. Samtidig er man udelukket fra at deltage i fremtidige matcher, indtil matchfeen er blevet indbetalt.

Når man går ind på nettet på www.maribogolf.dk, vil man opdage at vi har fået et ny brugervenlig og meget overskuelig hjemmeside. Sidst er GoBook kommet på hjemmesiden. Næste trin i udviklingen kommer efter ca. medio april, hvor sekretæren og vores ansatte sekretær Majbrit, får adgang til at skrive på hjemmesiden. Herefter vil man gennem GoBook kunne melde sig til matcher, se resultater og så videre på hjemmesiden.

Vejledning til GoBook:

1. Indtast klubnr.: 69 (69=Golfklubben Maribo Sø).
2. Indtast dit medlemsnr. i Golfklubben Maribo Sø.
3. Indtast dit password på 6 cifre.: xxxxxx

Dit password er dit 4-cifrede medlemsnummer efter fulgt af de to sidste cifre i dit fødselsår - uden mellemrum.

Eksempel: medlem nr. 27 født i 1954 = password: 002754

Eksempel: medlem nr 119 født i 1963 = password: 011963

I januar måned havde vi et godt og konstruktivt møde med klubberne i klubben. Mødet afholdes primært for at få et indtryk af, hvad der rører sig i klubben, samt at vi vil bestrebe os på at få dagligdagen i klubben til at fungere så godt som muligt. På baggrund af ønsker fra klubberne i klubben har vi fastlagt nogle retningslinier for banelukninger, som også fremgik af sekretærens indlæg i det sidste klubblad. Dette har allerede resulteret i en skriftlig forespørgsel fra nogle medlemmer. Denne forespørgsel bunder i en forkert opfattelse, der almindeligvis hersker i klubben. Jeg skal derfor her prøve at redegøre for, hvorledes banelukningerne er tiltænkt at fungere. Som eksempel kan nævnes, at på en damedag, er det ikke kun damer der kan spille. En damedag betyder, at dameklubben har reserveret start på hul 1 i en nærmere angivet periode. Uden for denne nærmere angivne periode er banen åben for alle andre spillere. Og selv inden for den angivne periode, hvis der ikke er nogen fra dameklubben der starter på hul 1, kan alle andre starte inden for dette tidsrum. Så alt i alt, hul 1 er reserveret for damerne fra klokken 16.00 og kun indtil den sidste af de deltagende damer teer ud. Herefter er der så ledigt på hul 1 for alle andre spillere.

Jeg understreger også dette her for at ramme en stor pæl igennem nogle af de bemærkninger der sådan ryger tværs over hullerne.

Det kan både ske på en damedag om tirsdagen hvor man hører en dame melde over et hul til en mand "Hvad laver du her" og omvendt på en mandedag om onsdagen sker der så det andet hvor en mand råber til en dame "Hvad laver du her".

Det hænger ikke sådan sammen. Der er nogle starttidspunkter og når de er overholdt så er der åbent for alle andre medlemmer.

Klubberne i klubben ønskede at starte på flere huller, hvorfor vi har besluttet lukning af hul 1, en time før, således at der kan startes ud på hullerne 1, 2, 3, 4 og 5, samt hul 10. Dette gælder for Dameklubben om tirsdagen og Manneklubben om onsdagen. Seniorklubben ønskede ikke speciel ordning, da man starter fra morgenstunden. Denne startform primært lavet for at styrke det sociale samvær efter matchen. Det var der var ønsket for klubber i klubben.

Ordningen er et forsøg, og vil blive evalueret efter sæsonen.

For at gunstart ikke skal give for meget banelukning, er der besluttet lukning af hul 1 en ½ time før start, samt at de spillere der er på banen, skal forlade banen en ½ time før gunstart, uanset på hvilket hul man befinder sig. Vi vil ligeledes evaluere denne ordning efter sæsonen. Vi føler denne ordning er mere venlig overfor medlemmerne, i forhold til den tidligere ordning, hvor hul 1 var lukket 4 timer før gunstart.

Der har fra flere sider været kommentarer omkring start af en runde på hul 10, samt at fortrinsretten for spillere fra hul 9 ikke bliver respekteret. Dette er især aktuelt i weekender, hvor der er mange spillere på banen. Der har været stillet forslag om, at start på hul 10 ikke skal være tilladt i weekender efter klokken 9.00 om morgenen. Vi hører gerne kommentarer omkring problematikken.

Bænkene ved hul 6 og 12/14 er til megen diskussion, specielt når spillet genoptages efter pause. Der er mange, der føler, at det er til stor gene, at man f. eks. er ved at potte ud på hul 5, og der så lige pludselig er en 4-bold, der rejser sig fra bænken på teestedet på hul 6, 12/14 og genoptager spillet. Der vil derfor blive opsat små skilte på bænkene som understreger, at man mister fortrinsret ved pause, og må først genoptage spillet, når der ikke er spillere på det foregående hul. Alternativt kan

besluttet, at bænken på nævnte huller fjernes og pause i spillet alene kan foretages efter 9 huller, når klubhuset passerer.

Der har været flere forespørgsler angående brug af "golfbiler" på banen fra medlemmer, hvor alderen trykker lidt eller fysikken ikke helt slår til. Det er derfor blevet besluttet at tillade eenmands scootere på banen efter ansøgning.

Hul 11 er ved at være færdigt, og som det ser ud nu overholdes tidsfristen, som har været sat til d. 20.05.04. Sandsynligvis kan hullet tages i brug før. Jeg skal understrege, at der ikke kan foretages handicapregulering før der spilles til normal sommergreen på hul 11 ved en runde på 18-huller.

Der er fra Danmarks Naturfredningsforening og Dansk Ornitologisk forening rejst klager over den foretagne træfældning i området omkring hul 3 og 4. I efteråret blev der afholdt syn med repræsentanter fra Amtet, Maribo Kommune og golfklubben. Efter en længere debat og gennemsyn af luftfotos fra 1950'erne, enedes man om, at området nu blot er blevet reetableret som engareal, som det oprindeligt har været. Man enedes samtidig om at få udarbejdet en naturplejeplan for området udarbejdet af en naturplejekonsulent. Udgifterne til denne afholdes af Maribo Kommune og Golfklubben Maribo Sø.

Vi har allerede haft møde i området med repræsentanter for Maribo Kommune og en naturplejekonsulent og en endelig naturplejeplan skal foreligge senest d. 01.10.04. Vi afventer spændt resultatet af naturplejekonsulentens rapport. Jeg kan sige at det tegner rimeligt godt. Vi har efterfølgende hørt fra naturplejekonsulenten, at det kommer til at dreje sig om en sag på 35.000 kr. for at få udarbejdet sådan en naturplejeplan.

Vi har også aftalt med Maribo Kommune, efter vi fremførte over for kommunen, at hele strækningen som skal under en naturplejeplan er ud fra vores klubhus og hele vejen ind til park inn Maribo Søpark, at vores strækning er meget lille i forhold til kommunens, så vi har accepteret og kommunen har accepteret at dele udgifterne så kommunen betaler 30.000 kr. og golfklubben betaler 5.000 kr. Det synes vi er meget flot, men vi synes også det er vigtigt at vi har været med til at udpege sådan en konsulent.

Naturplejekonsulenten var nede og se området og var meget begejstret over det der var lavet ved hul 3 og han mente helt klart det havde været eng og det skulle tilbageføres som engareal. Vi fremførte at klagen fra Dansk Ornitologisk Forening gik på bl.a. at Rørhøgen ikke sås mere, var svaret fra naturplejekonsulenten at Rørhøgen aldrig har været her.

Vi mener vi kan få et positivt samarbejde med naturplejekonsulenten.

Hovedtallene i sidste års regnskab har I alle modtaget i GOLFNIT.

Generelt må vi konstatere, at vi er tilfreds med resultatet. Bestyrelsen forslår overskuddet overført til dette år, med følgende begrundelse:

1. Vi har påbegyndt en større, nødvendig renovering af klubhuset. Efterfølgende vil vi foretage en større ombygning, jævnfør bestyrelsens forslag om ombygning af klubhuset, som vil blive behandlet senere.
2. Vi har i flere år været så heldige, at få stillet arbejdsledige til rådighed gennem Maribo Kommune. Denne ordning har været holdbar, men ikke ideel, og der har i højsæsonen været stort arbejdspress på chefgreenkeeperen og hans mandskab, med den udskiftning der har været blandt de langtidsledige. Vi har derfor i år fastansat en medarbejder i et ½ år, med løntilskud fra Maribo Kommune.
3. Der er fortsat investeringer i maskinparken.

DGU:

Sporten er stadig inde i en rivende udvikling. Det er ikke blevet til mange nye golfbaner i Danmark i 2003, men mange baner har foretaget baneudvidelser. Der er dog planlagt flere interessante nyanlæg for 2004. Så der vil stadig blive trængsel på banerne i den kommende sæson. Men husk – vi er ikke dem, der har det værst. I Danmark er der kun 50 spillere pr. golfhul. I Norge er tallet 68 og i Sverige er det helt galt med 72 spillere pr. hul.

Med det stadig stigende pres på banerne er det også vigtigt at understrege etikette regler. Og netop god golfetikette var et af temaerne både på formøderne, i formandens beretning og i et af forslagene fremsat på Dansk Golfunions Repræsentantskabsmøde for 14 dage siden. Sydsjællands Golfklub fik vedtaget et forslag, som gik på, at DGU's Amatør- og Ordensudvalg udarbejder et "katalog" om sager og afgørelser behandlet i udvalget og rundsender det til klubbernes bestyrelser. Bestyrelsen i Sydsjællands Golfklub har for tiden en sag kørende i byretten, hvor bestyrelsen er anklaget af et medlem for en afgørelse af en forseelse, der gik medlemmet imod.

DGU's formand Morten Vinter fremhævede det uheldige i at "Jeg-problematikken" var ved at få overhånd i stedet for "vi- og alle problematikken" i denne gentleman/woman sport. Vi har her i klubben haft vores første klagesag indgivet skriftligt til bestyrelsen. Der blev klaget over et medlem ikke havde lukket igennem og efterfølgende havde brugt et uheldigt kropssprog i klubhuset overfor klageren. Bestyrelsen skrev til det pågældende medlem, oplyste om klagerens indhold og bad det indklagede medlem redegøre for sin opfattelse af hændelsen. Bestyrelsen modtog et svar fra vedkommendes ægtefælle, hvori man gjorde opmærksom på, at vi havde nogle underlige regler i Golfklubben Maribo Sø, nogle regler, man ikke havde i andre klubber, samt at fremtidige henvendelser fra bestyrelsen skulle foregå gennem familiens advokat. Bestyrelsen valgte ikke at lade svaret gå gennem advokat, men tilsendte klubbens folder om etikette og fortrin på banen, samt DGU's bog "Sund fornuft på golfbanen", med henvisning til relevante kapitler. Desuden skrev vi: "Med hensyn til den af klageren beskrevne verbale omgangstone og det benyttede kropssprog i episoden, ønsker bestyrelsen ikke at tage stilling til, men blot henstille til, at alle der færdes på Golfklubben Maribo Sø's arealer, gør det i en tone og adfærd, som respekterer golfsporten i almindelighed og klubbens ånd i særdeleshed."

Vi har i bestyrelsen ikke hørt mere vedrørende sagen og betragter den som afsluttet. Bestyrelsen bringer dette emne på banen fordi der er helt klare regler for, hvordan et medlem takler en eventuel afgørelse fra bestyrelsen. Afgørelsen kan ankes til DGU's Amatør- og Ordensudvalg. Hvis man heller ikke her får medhold kan afgørelsen ankes til Danmarks Idræts Forbunds Ordensudvalg.

På årsmødet blev det vedtaget, at kontingentet til DGU for hvert af klubbens medlemmer stiger kr. 15 til kr. 137 for seniorer, henholdsvis kr. 8 til kr. 72 for juniorer. Årsagen skyldes udgifterne til bladet "Dansk Golf". DGU Erhverv har ikke kunnet skaffe de budgetteret 10. mill. kroner i reklameindtægter. Der har været kontakter til Aller Press om at slå de to nuværende golfblade sammen, men Aller var ikke interesseret. Derefter blev det debatteret om bladet skulle nedlægges. Dette var der stor modstand imod generelt, idet repræsentanterne mente, at i en organisation med et budget på 30 mill. kr. måtte der være økonomisk råderum til et golfblad.

Ordningen omkring Green Pas blev vedtaget. Vi har i bestyrelsen vedtaget, at vi ikke ønsker at modtage Green Pas greenfee spillere. En Green Pas spiller har gennemgået en "golfuddannelse" men er ikke medlem i en golfklub. Man kan derfor frygte, at en Green Pas spiller ikke har den fornødne "automatik" i spillet og fornemmelse for god golfetikette, ligesom det gælder vores første års begyndere. Al begyndelse er jo svær. På baggrund af langsomt spil problematikken har vi derfor valgt at prioritere vores egne nye medlemmer på bekostning af Green Pas spillere.

Desuden blev det vedtaget, at hvis en klub nægter at lægge bane til en DGU turnering ca. en gang hvert andet år, bliver den idømt en bod på kr. 25.000, som tilfalder den klub, der overtager turneringen. Så kære medlemmer, hav dette i mente, når vores bane en gang hvert andet år er lukket grundet en DGU turnering.

Slutteligt fra DGU skal nævnes at pesticid aftalen ligger og svømmer et eller andet sted. Den nuværende regering og kommunerne viser ikke den store interesse for implementering af aftalen. Så et eller andet sted har den tidligere Miljøminister Svend Auken et kvart lig i lasten, med sine arrogante bemærkninger om, at Danmark bliver attraktivt som det første land med en masse mælkebøtter og tidsler på golfbanerne.

Fremtiden:

Der er sket meget inden for golfsporten i de 15 år, Golfklubben Maribo Sø har været på golfens kort over Danmark.

Der er ikke noget, der tyder på denne eksplosive udvikling stopper.

Vi er ved at nå det første mål i vores målsætning, nemlig at have og vedligeholde en 18 hullers golfbane af høj kvalitet.

Vi har taget hul på anden del af målsætningen, nemlig at bygge klubhusfaciliteter, svarende til en 18 hullers golfbane af høj kvalitet.

Når disse mål er nået, vil vi i højere grad prioritere de sportslige resultater. Eliteholdets flotte resultat med oprykning til 3. division er allerede belønnet med, at vi i budgettet har øget tilskuddet til eliteholdet med det dobbelte i forhold til det beløb, der var til rådighed sidste år.

Bestyrelsen er meget målrettet for at nå disse mål. Jeg vil her gerne takke bestyrelsen for den store og engagerede interesse i lægger i bestyrelsesarbejdet. Det har været en fornøjelse at være til bestyrelsesmøder, hvor alle deltager med en ildhu og entusiasme. Vi har en god og åben og til tider lang

debat på bestyrelsesmøderne, men jeg føler, at vi alle trækker i samme retning. Jeg kan derfor oplyse generalforsamlingen, at der i bestyrelsen er bred enighed om, at følge de mål vi har sat os. Som det ses i indkaldelsen, genopstiller de bestyrelsesmedlemmer, der er på valg, og jeg har en klar udmelding om, at dette også sker til næste år, såfremt der er opbakning til det fra generalforsamlingen.

Til slut vil jeg gerne takke de mange, der bakker op omkring bestyrelsens ideer, til de mange der på mange forskellige måder deltager i arbejdet med, at få klubben til at fungere og hjælpe til i de funktioner, der bærer klubbens dagligdag.

Der skal også lyde en stor tak de efterhånden mange ansatte. Det er bestyrelsens vurdering, at der arbejdes ihærdigt og engageret, som alle, der ofte færdes på banen, får et tydeligt bevis for.

Sidst men bestemt ikke mindst, skal der lyde en stor tak til de mange, der på en eller anden måde støtter Golfklubben Maribo Sø. En speciel tak til vores sponsorer, som er en uvurderlig støtte og uden hvis hjælp vi ville have svært ved at fungere. Vi fornemmer en stadig større interesse for at være sponsor i Golfklubben Maribo Sø med større præmier til matcher, større fantasi og nye ideer i sponseringen. Således så vi som noget helt nyt i sidste sæson, en hole-in-one præmie fra Hunseby Smedie på kr. 25.000,- i vores Cross Country Match.

Og som enhver konkurrencesportsmand/kvinde vil spørge: "Hvad bliver det næste"?

FB: Tak til formanden for bestyrelsens beretning.
Den skriftlige og mundtlige beretning sat under debat.

Bemærkninger til formandens beretning

- Vedr. banelukninger 1 time før starttiderne på dage for klubber i klubben er uheldigt fordi alle medlemmerne ikke bliver lige. Uheldigt at man ikke har fortrinsret fordi man ikke er medlem af en klub i klubben. Drop banelukningerne og møde op på lige vilkår.
- Er det udelukket og bruge golfcar på banen efter der nu efter ansøgning kan gives tilladelse til golfscoter. Brug af golfcar vil være et stort aktiv for klubben.
- Der kan formentlig reguleres for spillere med højt handicap på forhullerne.
- Uheldigt med banelukninger. I stedet for skulle der tilkendes mere om hvornår der var kaninaften, dame-, manne- og seniordage for at gøre greenfeegæster opmærksom herpå.

NO: Vi har en dame-, manne- og seniorklub. Det er oprindeligt lavet for at folk kan blive skrevet ned i handicap. Det kan man ikke hvis man går alene, så derfor er det en tradition i stort set alle landets klubber, at man samles og kan mødes spille samme og kan blive handicapreguleret. Det er hovedårsagen til at man har den ordning. Det er ikke for at favorisere medlemmer i klubben.

Når man så har den ordning, så må man også prøve og få den til at fungere så godt som muligt og vi har i årene op til i år haft den ordning at alle vidste hvornår klubber i klubben gik ud, og det har ikke voldt de store problemer.

Der har så været det ønske fra klubber i klubben om banelukning en time før start. Bestyrelsens grundholdninger er også så få banelukninger som muligt, men da det har været nævnt flere gange på vores klubmøder, så synes bestyrelsen at vi ville prøve lave det som en prøveordning i år, så evaluerer vi, og hvis vi kan se at det her fungerer slet ikke, så har vi altid mulighed for og gå tilbage til det gamle.

Bestyrelsen vil gerne tilgodese det fysiske handicap og derfor har vi sagt ja til golfscoteren efter ansøgning. Vi har en grundholdning om at få golfbiler på banen med to som spiller noget hurtigere, det er ikke til det bedste for en bane. Det er set mange steder at det ødelægger rytmen at dem der kører i vogne de hurtigt kommer til at spille op bag et forangående hold, og det er der mange der har en holdning om ikke er særligt rart.

Det er bestyrelsens argumentation for ikke at gøre det, så foreløbig har vi sagt en golfscoter så vi ikke afholder nogen fra at komme ud og spille.

En højhandicapper kan godt blive reguleret på forhullerne.

FB: Bestyrelsens beretning taget til efterretning.

FB: Næste punkt på dagsordenen, punkt 4, er herefter "Endelig godkendelse af årsregnskab med tilhørende revisions beretning samt forelæggelse af budget og forslag til medlemskontingent".

- LP: Regnskabet tal, balance og aktiver blev gennemgået ved fremvisning af overhead. Udsendt i klubblad nr. 1 2004. Resultatopgørelsen er for 15 måneder og budgettet er for 12 måneder. Årets resultat udviste et overskud på 397.483 kr. Revisionspåtegningen har ikke givet anledning til forbehold. Det er vores opfattelse at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2003 samt resultatet af foreningens aktiver for regnskabsåret 1. oktober 2002 – 31. december 2003 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.
- FB: Regnskabet til debat.
 - Udestående kontingent er det p.g.a. forskudt regnskab eller skyldige beløb
- LP: Udestående kontingenter er medlemmer der ikke har betalt pr. 31.12.2003. Medlemmerne vil blive ekskluderet såfremt beløbet ikke bliver betalt.
- FB: Andre spørgsmål var ikke tilfældet. Regnskabet godkendt.
- FB: Næste delpunkt er forelæggelse af budget 2004 og medlemskontingent.
- LP: Budgettet 2004 forelagt
- FB: Kommentarer til budgettet
 - Diverse indtægterne er det greenfee
- LP: Diverse indtægterne er bl.a. greenfee indtægterne, tilskud fra kommunen, rykkergebyr og klubbens andel af bolde.
- FB: Budgettet godkendt.
- FB: Forelæggelse af medlemskontingent 2004, sidste del af punkt 4 på dagsordenen,
- NO: Ordet i aften fordi jeg har en historisk viden og det er den vi ligesom skal bruge som baggrund for bestyrelsens forslag. Dengang vi startede ud da havde vi ingen penge. Vi var så heldige at finde en rig onkel som kom med en million kroner. Det var bestyren af Aage V. Jensen fonde som stod bag Hotel Hvide Hus kæden. Det gjorde at vi kunne sætte projektet i gang. Kommunen sagde ja når vi havde fået fat i den check, så alt var fryd og gammen, men der kom et lille men. Bestyren af fonden sagde man havde også en lille humanistisk del i fondens fundats og det betingede så at vi kun kunne få de penge hvis vi begunstigede ungdommen og alderdommen i området. Det gjorde klubben så ved at juniorerne kunne og spille meget billigt og i særdeleshed vores pensionister og efterlønnere kunne komme til at spille særdeles billigt og det var fint. Vi fik pengene og fik lavet banen. Det var dejligt. Vi nåede frem til 1999 hvor fonden ønskede at få millionen tilbagebetalt. Klubben havde den opfattelse at det var en gave. Daværende borgmester Finn Nielsen, som var med i alle forhandlingerne, var i særdeleshed overbevidst om at det var en gave. Vi tog den million stille og roligt, men det gjorde fonden ikke. Der blev forhandlet med fonden v/Leif Skov og vores indledende argument var faktisk at fordi vi nu havde været så billigt med kontingentet for juniorer og meget vores pensionister så stod vi faktisk og manglede en million nu. Vi mener derfor fra klubbens side at det ville være en fair handling fra fonden at man satte en stor tyk streg over den million og gav os den. Den opfattelse havde Leif Skov ikke. Vi fremførte af årsagen til at vores pensionister havde fået et sådant lavt kontingent var et krav fra fondens side. Det havde Leif Skov ingen erindringer om og i øvrigt var han ligeglad med hvordan vi kørte vores klub. Efterfølgende fik klubben en ordning med kreditorerne, kommune, de lokale banker og sparekassen, så vi kører fint i dag. Ovennævnte har gjort at de procentvise stigninger der har været er kontingentdelen af pensionister/efterlønnere satte agterud. Det var der tilkendegivelser for på generalforsamlingen for 2 år siden hvor en del medlemmer mente at pensionister/efterlønnere betalte al for lidt i kontingent. For at slippe for nogle hovsaløsninger bad bestyrelsen generalforsamlingen om at få en tænkepause på et år hvor vi så kom med et forslag og det gjorde vi på sidste års generalforsamling hvor vi lavede lidt nytænkning og lavede en ny kontingentgruppe som hed hverdagsmedlemmer d.v.s. man kun-

ne kun spille på hverdage. I øvrigt et forslag som blev vedtaget i golfklubben Storstrømmen i efteråret forrige år, men medlemmer i vores klub syntes ikke det var noget godt forslag man mente at delte klubben op i A og B medlemmer hvorefter begrebet hverdagsmedlemmer blev forkastet.

Gennemsnitkontingentet for pensionistmedlemmer i landets golfklubber er 3.000 kr.

Det er lidt mindre der betales i klubben på nuværende.

Der vil blive en større og større del af medlemmerne i årene fremover der overgår til efterløn/pensionistmedlem og på et eller andet tidspunkt må der lukke for tilgangen. Der vil derfor mangle penge når den største medlemsgruppe er efterløner/pensionister.

I Storstrømmen havde man regnet sig frem til i år 2013 ville man mangle 3 millioner kr.

Derfor er bestyrelsens forslag en generel pristalsstigning på 2 % på grund af planerne om ombygning m.v.

Målet er at få sat efterløn/pensionistkontingentet op til 3.000 kr. Der betales for nuværende 2.350 kr. og en stigning på 650 kr. på et år er lig voldsomt nok.

Efterløn/pensionistkontingent sættes til 75 % af seniorkontingentet i år 2006 og for år 2004 til 65 % stigende med 5 % for årene 2005 og 2006.

Seniorkontingent til 4.000 kr. = 100 %

Efterløn/pensionist til 65 % af seniorkontingent = 2.600 kr.

Juniorkontingent til 15 % af seniorkontingent = 600 kr.

Ungsenior til 60 % af seniorkontingent = 2.400 kr.

Ungsenior u/amt til 20 % af seniorkontingent = 800kr.

Ægtefælle til 90 % af seniorkontingent = 3.600 kr.

Firma til 100 % af seniorkontingent = 4.000 kr.

Long distance til 60 % af seniorkontingent = 2.400 kr.

Passive til 240 kr.

Målet med forslaget er fremover fastsættes seniorkontingentet og de andre kontingentgrupper betaler den procentvise del af seniorkontingentet.

- FB: Bestyrelsens forslag til kontingentfastsættelse er til debat.
- Har man nogle procentberegninger på hvor stor del pensionister udgør i dag og hvad den vil blive fremover
 - Budgettet er godkendt så er det vel en konstatering at kontingentet også er godkendt

- NO: Budgettet er kun forelagt. Det var ingen vedtagelse.
Nuværende er der 188 efterløner/pensionister og tallet vil være stigende.
- Seniorklubben vil deltage i forbrugsfesten som vi alle sammen skal starte med at give lidt ekstra i kontingent. Vi vedtager formentlig kun budgettet for et år ad gangen. Har vi ikke forbrugsfesten til næste år vil seniorklubben forbeholde retten til at diskutere kontingentet på næste generalforsamling.

- FB: Iflg. vedtægterne fastsættes kontingentet hvert år af generalforsamlingen.

Bestyrelsen forslag vedtaget.

Punkt 5 ” Behandling af indkomne forslag.

Ingen forslag fra medlemmerne, men bestyrelsen stiller forslag iflg. vedtægterne § 6, stk. 3 skal generalforsamlingen træffe beslutning om bl.a. iværksættelse af nybyggeri.

- NO: Selve nybyggeriet er at lukke porten ind til gården med en glasbygning. Det vil give en sammenbygning af vores stuehus og Hestestalden. Det vil give arealmæssige muligheder for at vi kan samle så mange som vi efterhånden er blevet.
Huset har også faktisk trængt til at blive genopfrisket lidt og vores ydermur som I kan se, grå nu, flot med nye vinduer, var begyndt og hælde mere og mere ud hvad den har gjort de sidste 6 – 7 år, så derfor fandt vi det nødvendigt og påbegynde en renovering. Vi kunne ligeså godt slå det hele i et slag og lave en lidt større ProShop og renovere de bestående bygninger indvendigt. Det er vi gået i gang med og det er så det som vi ser nu at vi vil fortsætte med.
ProShoppen er som sagt blevet større ved at inddrage en del af køkkenet. I den lille opholdsstue er der nu lagt klinker på.

Planen hvor vi skal ende om 1 – 2 år det er hvor det nye indgangsparti er lavet nu bliver ført igennem med en mur ind mod opholdsstuen så der bliver en bred hall hele vejen til gården. Det bliver så en af de tre adgangen til gårdspladsen.

Hall laves igennem huset hvor der i dag er indgang til ølautomaterne. Der opstilles skanke til greenfeegæsterne. I væggene ind til opholdsstuen sættes samme dør i som til den anden opholdstue ind til ProShoppen.

Mellem klubhuslokalet og Hestestalden laves en glassammenbygning.

Det sidste der laves er en terrasse foran Hestestalden ud mod par 3 banen.

Det er endvidere planen at indgangen ind til klubhuset skal flyttes op til hovedindgangen. Til det her projektet med beplantning og anlæggelse af området hyres en havearkitekt.

Der etableres indgang til bagrummene fra vestsiden ved siden af Hestestalden og fra nordsiden ved maskinparken til de nye bagrum.

Når projektet er afsluttet har vi en bagvogns fri gård.

Finansieringen kan ikke ske ved optagelse af realkreditlån, idet denne mulighed er belånt til maksimum. Lollands Bank og Sparekassen Lolland er blevet spurgt om at gå med i det nye projekt. Vi tager mod tilbudet fra Lollands Bank, som jeg synes er et meget flot tilbud vi har fået. Vi får en løbende kassekredit uden nogen form for sikkerhed fordi Lollands Bank synes at klubbens økonomi er meget flot.

Kostprisen for projektet er ca. 1. million +/- 20 %. Arbejdet skal udføres af vores egne folk i vinterperioden til det simple arbejde, og håndværkere og firmaer til det mere krævende arbejde efter udlisning.

Det er måde vi har tænkt og vil anbefale og gribe tingene an på. Hører gerne jeres kommentarer.

FB:

Bemærkninger til forslaget.

- Synd at det ikke er samme byggestil fra klubhuset og til Hestestalden
- Manglende sanitære forhold når der skal huses og hygges om 400-500 mennesker
- Meget fint projekt der er sat i gang. Mangler cafeteria/restaurant når vi har så mange greenfee kunder
- Hestestalden til bagrum og mellembygningen rives ned og lavet et ambitiøs projekt derover. Det er kun nødløsninger klubben er i gang med stadigvæk.
- Renten på kassekreditten

NO:

Mange kommentarer til glasbygningen mellem klubhuset og Hestestalden. Iflg. vores arkitekt og byggesagkyndig i husudvalget er der aldrig nogen gode løsninger når så ulige bygninger skal sammenbygges.

De sanitære forhold mener vi er rimelige. Det ekstra toilet som ikke er kendt for alle kan sikkert også renoveres og der kan også muligvis bygges et ekstra ind ved de bestående toiletter.

Klubber vi kan sammenligne os med har ikke cafeteria/restaurant. Klubben vil miste 130.000 kr. på salg af vand/øl hvorimod vi ikke kan forvente en forpagtningsafgift, idet omsætningen ikke vil være af en sådan størrelse at vi kan kræve en forpagtningsafgift.

Det er ikke inden for de 4-5 år det være realistisk at etablere cafeteria/restaurant.

For vores gæster kan der bestilles mad hos vores sekretær.

Bestyrelsen mener ikke at den foreslået ombygning er en hovsa løsning og vil anbefale ombygningsprojektet som foreslået.

Renter som Lollands Bank har givet på kassekreditten er 8,75 % p.a. Når vi kommer og beder om en kassekredit så kan vi ikke komme og presse prisen med det vi kan stille til rådighed af sikkerhed og med den baggrund synes jeg renten er rimelig.

FB:

Yderligere kommentarer fra forsamlingen

- Kun en bruser på en varm dag er altså ikke meget.
- Renten til 8,75 % er for høj. Der kan lånes 1,83 % i dag dog højst til 5 % ellers er I ikke gode til regning.
- Spændende projekt. Hvor gård en daglige grænse i rummene. Opsættes der en foldedør mellem rummene?
- For få toiletter og bruser.

NO:

- Bliver de manglende toiletter og badeforhold et kæmpe problem har vi stadigvæk den østlige del af bygningen hvor de nuværende toiletter er og så må vi tage den derfra hvis vi kan se det bliver et trængende behov.

- Golfklubben er ikke kreditværdi derfor er renter sådan som den er. Vi har undersøgt de muligheder der er.
- Foldedøre er en mulighed mellem rummene. God ide.

FB: Yderligere bemærkninger.

- Brandmyndighederne er vel blevet informeret om at gården bliver lukket?

NO: Eksperterne har sagt god for ændringen.

FB: Man får næppe byggetilladelse uden de er taget i ed.
Er der supplerende bemærkninger.
Er der andre forslag eller ændringsforslag. Er der nogen der er imod bestyrelsens forslag.
Bestyrelsens forslag endelig godkendt.

Næste punkt 6 på dagsordnen er Valg af bestyrelsesmedlemmer.
På valg er Lars Petersen, Erik Rask og Helle Nielsen. Villige til genvalg.
Andre forslag til bestyrelsesmedlemmer fra forsamlingen.
Ikke tilfældet.
Genvalg af Lars Petersen, Erik Rask og Helle Nielsen.

Valg af suppleanter punkt 7 på dagsordnen.
På valg er 1. suppleant Marianne Bendixen og 2. suppleant Jørgen Knudsen.
Villige til genvalg.
Andre forslag fra forsamlingen.
Genvalg af Marianne Bendixen og Jørgen Knudsen

Næste punkt 8 på dagsordnen er Valg af revisor.
Nuværende revisor er statsautoriseret revisionselskab Aage Maagensen.
Bestyrelsen foreslår genvalg.
Andre forslag.
Genvalg af statsautoriseret revisionselskab Aage Maagensen.

Punkt 9 på dagsordnen er Eventuelt.
Ordet er frit.

- Greenen på hul 11 contra teestedet på hul 14. Hvad vil man gøre for at spillere ikke går ned over teestedet på vej til hul 12.
- Manglende 3 millioner i kontingent. Har bestyrelsen tænkt over at andre nye medlemmer også kommer til at betale.
- Toiletter på banen. Godt at bestyrelsen er begyndt at tage fat om pensionistkontingentet.
- Reklame fra juniorafdelingen om match i juni måned der forgår ved lysfakler for alle.

NO: - Vi tror på at spillernes æstetiske sans om at man ikke jokker hen over et teested. Vi giver den gode etikette ånd en chance og ser om folk ikke kan se logikken i at man ikke går den vej.
- Vi får tre nye skilte på 1, 7 og 10 hvor der kommer til at stå ”Der må ikke drives ud ...”.
- De 3 millioner var et eksempel fra Storstrømmen. I det tilfælde hvor vi lukker for tilgangen og pensionistdelen bliver større og større så kan man forestille sig vi kommer til at mangle nogle penge.
- Der har været mange henvendelser igennem årene om toiletforhold på banen. Bestyrelsens holdninger er at når man passerer klubhuset mellem de to sløjfer og kan komme på toilet har vi på nuværende ingen planer om toilet på banen. Toilet på banen er mandskabskrævende med rengøring en gang om dagen.
Tak for opbakningen vedr. vores kontingent.
Tak til seniorafdeling for kommentarerne til bestyrelsen kontingentforslag.

FB: Ordet til Finn Helge.
OVERRÆKKELSE af diplom til modtagerne af Hole in one som er Aksel Nielsen, Finn Sørensen og Peter Skjold.

FB: Ingen yderligere bemærkninger.

Tak for god ro og orden.

NO:

Tak til Ulla Sørensen for det store arbejde hun har gjort som redaktør af klubbladet.
Tak for indslag, bemærkninger og kommentarer fra forsamlingen. Flot at så mange møder op til vores generalforsamling.
Tak til dirigenten og tak for i aften.

Generalforsamlingen afsluttet klokken 21.15

Flemming Boye
Dirigent

Niels Overgaard
Formand

Palle Bredsgaard
Sekretær